

PREFEITURA MUNICIPAL DE AFONSO CUNHA

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Ata de Realização - Pregão Eletrônico

Nº 005/2025

Unidade Gestora:	PREFEITURA MUNICIPAL		
Tipo de Disputa:	Aberto	Número do Processo	010/2025
Tipo de Lance:	Valor Global	Critério de Disputa:	MENORVALOR
Data Disputa:	26/03/2025 10:00:00	Tipo da disputa:	Por Item
Data Impug./Escl.:	21/03/2025 00:00:00	Data Fim Propostas:	26/03/2025 09:59:00
Intervalo Lances:	100,0000	Prazo Int. Recurso:	10 minutos

Objeto:

REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURA E EVENTUAL PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA MANUTENÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS NO MUNICÍPIO DE AFONSO CUNHA/MA, DE ACORDO COM AS ESPECIFICAÇÕES CONSTANTES NO ANEXO I, DESTE EDITAL.

Às 10:00 horas do dia 26/03/2025, reuniram-se o encarregado Oficial e membros da Equipe de Apoio para este processo, designados pela Portaria Nº 031/2025 de 17 de janeiro de 2025. em atendimento às disposições contidas na Lei nº 14.133 de 1 de abril de 2021, referente ao Processo nº 010/2025, para realizar os procedimentos relativos ao Pregão nº 005/2025. O encarregado abriu a Sessão Pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas. Abriu-se em seguida a fase de lances para classificação dos licitantes relativamente aos lances ofertados.

As empresas que apresentaram proposta eletrônica para essa licitação declararam no ato do cadastro da proposta inicial que: 1. que inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no certame, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores; 2. que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 2006, estando apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus arts. 42 a 49; 3. que está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus anexos; 4. que assume a responsabilidade pelas transações que forem efetuadas no sistema, assumindo como firmes e verdadeiras; 5. que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, de que trata o art. 93 da Lei nº 8.213/91; 6. que não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição.

SITUAÇÃO DA DISPUTA: FINALIZADO

EMPRESAS QUE SE DECLARARAM ME/EPP

Razão Social	Nome Fantasia	CNPJ
CONSTRUBRASIL LTDA	CONSTRUBRASIL	21.596.761/0001-28
CONSTRUTORA HN LTDA	CONSTRUMAIS	02.092.012/0001-19

Ata de Realização - Pregão Eletrônico

Nº 005/2025

LOTES / ITENS

Nº 1 Situação: ADJUDICADO
Descrição: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURA E EVENTUAL PARA CONTRATAÇÃO DE
Quantidade: 1
Valor: 7.401.486,98
Vencedor CONSTRUBRASIL LTDA 21.596.761/0001-28 Valor: 6.272.654,880

PROPOSTAS INICIAIS

Empresa	Valor Unitário	Valor Total	Data/Hora Registro	Situação
CONSTRUBRASIL LTDA	7.142.767,500	7.142.767,500	26/03/2025 09:21:12	CLASSIFICAD
CONSTRUTORA HN LTDA	6.660.371,880	6.660.371,880	24/03/2025 17:58:43	CLASSIFICAD
MVR CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS	7.396.013,170	7.396.013,170	25/03/2025 20:19:18	CLASSIFICAD

CLASSIFICAÇÃO

Empresa	Situação	Valor
1 CONSTRUTORA HN LTDA	DESCCLASSIFICADO	6.272.554,880
2 CONSTRUBRASIL LTDA	ADJUDICADO	6.272.654,880
3 MVR CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	CLASSIFICADO	6.400.000,000

DISPUTA

Data/Hora Lance	Valor	Empresa
26/03/2025 10:48:33	6.272.554,880	CONSTRUTORA HN LTDA
26/03/2025 10:48:18	6.272.654,880	CONSTRUBRASIL LTDA
26/03/2025 10:46:31	6.273.558,980	CONSTRUTORA HN LTDA
26/03/2025 10:46:13	6.273.658,980	CONSTRUBRASIL LTDA
26/03/2025 10:44:14	6.274.487,400	CONSTRUTORA HN LTDA
26/03/2025 10:43:57	6.274.587,400	CONSTRUBRASIL LTDA
26/03/2025 10:42:57	6.275.188,200	CONSTRUTORA HN LTDA
26/03/2025 10:42:33	6.275.458,770	CONSTRUBRASIL LTDA
26/03/2025 10:40:43	6.278.250,250	CONSTRUTORA HN LTDA
26/03/2025 10:40:09	6.278.500,250	CONSTRUBRASIL LTDA
26/03/2025 10:38:59	6.279.850,250	CONSTRUTORA HN LTDA
26/03/2025 10:38:41	6.280.000,000	CONSTRUBRASIL LTDA
26/03/2025 10:36:44	6.289.850,250	CONSTRUTORA HN LTDA
26/03/2025 10:36:31	6.290.000,000	CONSTRUBRASIL LTDA
26/03/2025 10:34:34	6.299.850,250	CONSTRUTORA HN LTDA
26/03/2025 10:34:18	6.300.000,000	CONSTRUBRASIL LTDA

Ata de Realização - Pregão Eletrônico

Nº 005/2025

Data/Hora Lance	Valor	Empresa
26/03/2025 10:32:26	6.329.850,250	CONSTRUTORA HN LTDA
26/03/2025 10:32:11	6.330.000,000	CONSTRUBRASIL LTDA
26/03/2025 10:30:12	6.334.850,250	CONSTRUTORA HN LTDA
26/03/2025 10:29:54	6.335.000,000	CONSTRUBRASIL LTDA
26/03/2025 10:28:07	6.339.000,000	CONSTRUTORA HN LTDA
26/03/2025 10:27:55	6.400.000,000	MVR CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
26/03/2025 10:27:28	6.440.000,000	CONSTRUTORA HN LTDA
26/03/2025 10:27:17	6.445.000,000	CONSTRUBRASIL LTDA
26/03/2025 10:25:28	6.450.000,000	CONSTRUTORA HN LTDA
26/03/2025 10:25:18	6.500.000,000	MVR CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
26/03/2025 10:23:44	6.590.000,000	CONSTRUTORA HN LTDA
26/03/2025 10:23:19	6.600.000,000	MVR CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
26/03/2025 10:23:09	6.650.000,000	CONSTRUTORA HN LTDA
26/03/2025 10:22:56	6.659.000,000	CONSTRUBRASIL LTDA
26/03/2025 10:13:43	6.660.371,880	CONSTRUTORA HN LTDA
26/03/2025 10:17:59	7.000.000,000	MVR CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
26/03/2025 10:13:43	7.142.767,500	CONSTRUBRASIL LTDA
26/03/2025 10:13:43	7.396.013,170	MVR CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

Ata de Realização - Pregão Eletrônico

Nº 005/2025

MENSAGENS

Data/Hora	Origem	Item	Mensagem
07/03 16:12	Sistema		A situação deste processo foi alterada para: Acolhimento de Propostas, por ALEXANDRE RAMIRES BRITO.
07/03 16:12	Sistema		Processo publicado no PNCP: https://pncp.gov.br/pncp-api/v1/orgaos/06096655000191/compras/2025/7
12/03 12:17	Sistema		Processo publicado no PNCP: https://pncp.gov.br/pncp-api/v1/orgaos/06096655000191/compras/2025/9
26/03 10:12	Sistema		A situação deste processo foi alterada para: Em Disputa, por ALEXANDRE RAMIRES BRITO.
26/03 10:13	ALEXANDRE RAMIRES BRITO		Senhor licitante, bom dia! Daremos início a disputa.
26/03 10:13	Sistema	1	Disputa do Lote/Item 1 - REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURA E EVENTUAL PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA MANUTE... aberta! O fornecedor pode checar as propostas classificadas e o motivo da desclassificação das propostas no botão "Propostas Inicias" de cada Lote/Item.
26/03 10:23	Sistema	1	O lote/item nº 1 - REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURA E EVENTUAL PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA MANUTE... entrou em PRORROGAÇÃO, para um fornecedor ser declarado arrematante, o seu lance deve permanecer vencedor por 2 minutos!
26/03 10:50	Sistema	1	Disputa do lote/item nº 1 - REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURA E EVENTUAL PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA MANUTE... encerrada!
26/03 10:50	Sistema	1	O arrematante do item/lote nº 1 - REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURA E EVENTUAL PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA MANUTE... foi o fornecedor com valor R\$ 6.272.554,8800 !
26/03 10:50	Sistema		Fase de disputa encerrada
26/03 11:08	Sistema		A autoridade responsável pelo processo solicitou o envio de documentos do fornecedor CONSTRUTORA HN LTDA. Documento: Senhor licitante, concederemos o prazo de 2 (duas) horas para envio de proposta adequada. . Agora o fornecedor pode clicar no botão ENVIAR ARQUIVOS na área de solicitação de documentos, havendo a necessidade de enviar mais de 1 (um) arquivo o mesmo deve enviar os arquivos em extensão .ZIP. Data Limite para o envio: 26/03/2025 13:10:00
26/03 11:09	Sistema		A solicitação de documento do fornecedor CONSTRUTORA HN LTDA foi cancelada!
26/03 11:09	ALEXANDRE RAMIRES BRITO		Senhor licitante, desconsidere o pedido
26/03 11:09	ALEXANDRE RAMIRES BRITO		abriremos para fase de negociação
26/03 11:09	Sistema		Fase de negociação aberta para todos os itens. Entendemos que o preço pode melhorar, solicitamos que você envie sua melhor proposta.
26/03 11:20	Sistema		O Fornecedor CONSTRUBRASIL LTDA pode enviar mensagens.
26/03 11:20	Sistema		O Fornecedor CONSTRUTORA HN LTDA pode enviar mensagens.
26/03 11:20	Sistema		O Fornecedor MVR CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA pode enviar mensagens.
26/03 11:20	ALEXANDRE RAMIRES BRITO		Senhor licitante, consegue melhorar seus preços?
26/03 11:30	CONSTRUTORA HN LTDA		Bom dia, iremos manter esse valor ofertado.
26/03 11:38	Sistema		A autoridade responsável pelo processo solicitou o envio de documentos do fornecedor CONSTRUTORA HN LTDA. Documento: Senhor licitante, concederemos o prazo de 2 (duas) horas para envio de proposta adequada.. Agora o fornecedor pode clicar no botão ENVIAR ARQUIVOS na área de solicitação de documentos, havendo a necessidade de enviar mais de 1 (um) arquivo o mesmo deve enviar os arquivos em extensão .ZIP. Data Limite para o envio: 26/03/2025 13:40:00
26/03 12:58	Sistema		Documento enviado pelo fornecedor CONSTRUTORA HN LTDA!
26/03 13:58	ALEXANDRE RAMIRES BRITO		Senhores licitantes, boa tarde! O setor de engenharia do município irá analisar a proposta apresentada. Dessa forma, iremos suspender a sessão. A data de reabertura será informada via chat.
26/03 13:58	ALEXANDRE RAMIRES BRITO		Licitantes*
26/03 13:58	Sistema		A situação deste processo foi alterada para: Suspenso, por ALEXANDRE RAMIRES BRITO. Motivo: Para análise de proposta..
02/04 09:29	ALEXANDRE RAMIRES BRITO		Prezados, bom dia! Informamos que a reabertura da sessão se dará dia 03/04/2025 às 14h.
02/04 09:30	Sistema		Foi enviado uma mensagem para o email dos participantes: Prezados, bom dia! Informamos que a reabertura da sessão se dará dia 03/04/2025 às 14h.
03/04 14:01	Sistema		A situação deste processo foi alterada para: Em Disputa, por ALEXANDRE RAMIRES BRITO. Motivo: Boa tarde, Senhores licitantes! Sessão reaberta!.
03/04 14:03	Sistema		Documento enviado pela autoridade responsável pelo processo: ANÁLISE DE ENGENHEIRO

Ata de Realização - Pregão Eletrônico

Nº 005/2025

Data/Hora	Origem	Item	Mensagem
03/04 14:03	ALEXANDRE RAMIRES BRITO		Senhores licitantes, em conformidade com os princípios da legalidade, isonomia, julgamento objetivo e seleção da proposta mais vantajosa para a Administração, previstos na Lei nº 14.133/2021, e com base na análise técnica elaborada pelo engenheiro responsável da Administração Municipal, a proposta apresentada pela empresa CONSTRUTORA HN LTDA foi considerada DESCLASSIFICADA no âmbito do presente certame licitatório, conforme documento de análise em anexo.
03/04 14:04	Sistema		O fornecedor CONSTRUTORA HN LTDA foi inabilitado/desclassificado de todo o processo. Motivo: Proposta desclassificada, conforme análise de engenheiro do município, a qual consta em anexo.
03/04 14:04	Sistema	1	Respeitada a ordem de classificação, o próximo classificado do Lote/Item nº 1 - REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURA E EVENTUAL PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA MANUTÊ... é o fornecedor CONSTRUBRASIL LTDA.
03/04 14:07	ALEXANDRE RAMIRES BRITO		Em virtude da desclassificação de proposta da primeira colocada, abriremos o prazo de 2 (duas) horas para a segunda colocada, qual seja a empresa CONSTRUBRASIL, para que apresente proposta adequada.
03/04 14:08	Sistema		A autoridade responsável pelo processo solicitou o envio de documentos do fornecedor CONSTRUBRASIL LTDA. Documento: Prazo de até 2 (duas) horas para apresentar proposta adequada.. Agora o fornecedor pode clicar no botão ENVIAR ARQUIVOS na área de solicitação de documentos, havendo a necessidade de enviar mais de 1 (um) arquivo o mesmo deve enviar os arquivos em extensão .ZIP. Data Limite para o envio: 03/04/2025 16:08:00
03/04 15:20	Sistema		Documento enviado pelo fornecedor CONSTRUBRASIL LTDA!
03/04 17:51	ALEXANDRE RAMIRES BRITO		Senhores licitantes, boa tarde! O setor de engenharia do município irá analisar a proposta apresentada. Dessa forma, iremos suspender a sessão. A data de reabertura será informada via chat.
03/04 17:52	Sistema		A situação deste processo foi alterada para: Suspensão, por ALEXANDRE RAMIRES BRITO. Motivo: Sessão suspensa para análise de proposta.
04/04 12:44	ALEXANDRE RAMIRES BRITO		Prezados, boa tarde! Informamos que a reabertura da sessão se dará dia 07/04/2025 às 10h.
04/04 12:44	Sistema		Foi enviado uma mensagem para o email dos participantes: Prezados, boa tarde! Informamos que a reabertura da sessão se dará dia 07/04/2025 às 10h.
07/04 10:02	Sistema		A situação deste processo foi alterada para: Em Disputa, por ALEXANDRE RAMIRES BRITO.
07/04 10:02	ALEXANDRE RAMIRES BRITO		Senhores licitantes, bom dia!
07/04 10:04	ALEXANDRE RAMIRES BRITO		Em conformidade com os princípios da legalidade, isonomia, julgamento objetivo e seleção da proposta mais vantajosa para a Administração, previstos na Lei nº 14.133/2021, e com base na análise técnica elaborada pelo engenheiro responsável da Administração Municipal, a proposta apresentada pela empresa CONSTRUBRASIL LTDA foi considerada CLASSIFICADA. Dessa forma, daremos prosseguimento ao certo e abriremos o prazo de até 2 (duas) horas para envio dos documentos de habilitação.
07/04 10:04	ALEXANDRE RAMIRES BRITO		ao certame*
07/04 10:05	Sistema		A autoridade responsável pelo processo solicitou o envio de documentos do fornecedor CONSTRUBRASIL LTDA. Documento: Solicitamos os documentos de habilitação da empresa, conforme edital. . Agora o fornecedor pode clicar no botão ENVIAR ARQUIVOS na área de solicitação de documentos, havendo a necessidade de enviar mais de 1 (um) arquivo o mesmo deve enviar os arquivos em extensão .ZIP. Data Limite para o envio: 07/04/2025 12:05:00
07/04 10:44	Sistema		Documento enviado pelo fornecedor CONSTRUBRASIL LTDA!
07/04 14:28	ALEXANDRE RAMIRES BRITO		Senhores licitantes, boa tarde!
07/04 14:31	ALEXANDRE RAMIRES BRITO		Realizada a análise dos documentos de habilitação da empresa CONSTRUBRASIL LTDA, verificamos que a mesma está HABILITADA. Assim sendo, prosseguiremos com os trâmites legais do certame.
07/04 14:37	Sistema		Fase de negociação aberta para todos os itens. Entendemos que o preço pode melhorar, solicitamos que você envie sua melhor proposta.
07/04 14:40	ALEXANDRE RAMIRES BRITO		Em nome do princípio da economicidade e da vantajosidade, solicitamos que a empresa informe sobre possibilidade de diminuir o valor da proposta.
07/04 14:48	CONSTRUBRASIL LTDA		Boa tarde! Menor valor já ofertado.
07/04 15:13	Sistema	1	Fase de negociação do Lote/Item nº 1 - REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURA E EVENTUAL PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA MANUTÊ... encerrada.
07/04 15:13	Sistema	1	O fornecedor CONSTRUBRASIL LTDA foi declarado VENCEDOR do Lote/Item nº 1 - REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURA E EVENTUAL PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA MANUTÊ....
07/04 15:13	Sistema		Fica aberto prazo de intenção de recurso até às 07/04/2025 15:23:52
07/04 15:30	Sistema	1	O Lote/Item nº 1 - REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURA E EVENTUAL PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA MANUTÊ... foi ADJUDICADO.
09/04 15:55	Sistema		A situação deste processo foi alterada para: Finalizado, por ALEXANDRE RAMIRES BRITO.

Ata de Realização - Pregão Eletrônico

Nº 005/2025

PROponentes

Razão Social	Nome Fantasia	CNPJ
CONSTRUBRASIL LTDA	CONSTRUBRASIL	21.596.761/0001-28
Contato: SANIRA FERNANDES LOPES	(98)9112-9224	thyagol671@gmail.com
CONSTRUTORA HN LTDA	CONSTRUMAIS	02.092.012/0001-19
Contato: Eduardo Pedro Costa de Oliveira	(98)9147-8930	construtorahnltda@gmail.com
MVR CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	MVR CONSTRUÇÕES E	17.965.061/0001-96
Contato: IROWAGNER APOLONIO	(99)8812-3199	mvrconstrucoeseservicos@hotmail.com

ALEXANDRE RAMIRES BRITO/Pregoeiro/Agente de Contratação

Iarla Silva Sousa/Equipe de Apoio

Tiago Alves Paranhos do Vale/Equipe de Apoio